



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 16/2020
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 274/2020
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη υλοτομίας δέντρων στην οδό Αγ. Θεοδώρων 7.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 24 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε Τακτική (συνεχιζόμενη) Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 32557/68/19-11-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία συνεδρίαση είχε προγραμματιστεί για τις 23 Νοεμβρίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00, διεκόπη γύρω στις 11.30 και συνεχίστηκε στις 24 Νοεμβρίου 2020. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 38 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	20	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.	1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	21	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.	2	ΔΟΥΡΟΥ ΑΝ.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	22	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	23	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.- Ι.		
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	24	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.		
6	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	25	ΧΑΛΑΡΗ Α.		
7	ΘΑΝΟΥ Μ.	26	ΔΗΜΟΥ Π.		
8	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	27	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.		
9	ΚΟΥΤΣΑΝΑΡΕΑΣ Β.	28	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.		
10	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.	29	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.		
11	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	30	ΔΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.		
12	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	31	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.		
13	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	32	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.		
14	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	33	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.		
15	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	34	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.		
16	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	35	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
17	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ε.	36	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
18	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	37	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.		
19	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	38	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α' /11-03-2020) στις υπ' αρ. 40/2020, 163/2020 & 426/2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και στο υπ' αρ. πρωτ. 60249/22-9-20 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με το άρθρο παρ. 1 της Δ1α/Γ.Π.οικ.56924/15.9.2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3957/15-09-2020), στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το **20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος

1) την 130/2020 απόφαση της Επζ η οποία έχει ως εξής:

<<ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **12/2020**

Συνεδρίασης της Επιτροπής

Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 130/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΕΠΖ προς το ΔΣ για έγκριση ή μη υλοτομίας δέντρου στην οδό Αγ. Θεοδώρων 7 (σε συνέχεια της 121/2020 απόφασης ΕΠΖ).

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 27 του μήνα Οκτωβρίου έτους 2020 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 08.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ: 30119/62/23-10-20 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (τακτικό και αναπληρωματικό) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Ε. Καντζέλη
2	Σ. Διαβολίτης, Αντιδήμαρχος		
3	Ν. Συρράκος, Αντιδήμαρχος		
4	Ο. Σιουμπάλα, Τακτικό μέλος		
5	Σ. Βαμβακούσης, Τακτικό μέλος		
6	Γ. Ταμπακόπουλος, Τακτικό μέλος		
7	Α. Αβραμίδου, Τακτικό μέλος		
8	Α. Αδαμοπούλου-Πούλου, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Αικατερίνη Μαγγιώρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/11-03-2020) και των υπ' αρ. 40/2020 & 163/2020 εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού .

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ανδρούτσου Μαρία , εισηγούμενη το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

1) την 121/2020 σε ορθή επανάληψη προηγούμενη απόφαση της ΕΠΖ, που έχει ως εξής :

<<ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **11/2020**

Συνεδρίασης της Επιτροπής

Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 121/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΕΠΖ προς το ΔΣ για έγκριση ή μη υλοτομίας δέντρων στην οδό Αγ. Θεοδώρων 7.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 28 του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 08.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.: 27059/56/24-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (τακτικό και αναπληρωματικό) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 7 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Σ. Βαμβακούσης
2	Σ. Διαβολίτης, Αντιδήμαρχος	2	Α. Αδαμοπούλου-Πούλου
3	Ν. Συρράκος, Αντιδήμαρχος		
4	Ο. Σιουμπάλα, Τακτικό μέλος		
5	Ε. Καντζέλη, Τακτικό μέλος		
6	Γ. Ταμπακόπουλος, Τακτικό μέλος		
7	Α. Γιαννέζος, Αναπληρωματικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Αικατερίνη Μαγγιώρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'11-03-2020) και των υπ' αρ. 40/2020 & 163/2020 εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ανδρούτσου Μαρία, εισηγούμενη το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την υπ' αριθμ. 18881/09-07-2020 εισήγηση του τμήματος πρασίνου, που έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ : “Έγκριση ή μη έγκριση υλοτομίας δέντρων”.

Λαμβάνοντας υπόψη:

α) τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρο 73).

β) το υπ' αρ. πρωτ.: 46794/04-12-2015 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο του Υπ. Περ/ντος και Ενέργειας.

Παρακαλείστε όπως εγκρίνετε ή μη την υλοτομία των κάτωθι δέντρων:

Στην οδό Αγίων Θεοδώρων αρ. 7 στο πεζοδρόμιο, κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε βάσει της με αρ. πρωτ. 18346/06-07-2020 αίτησης της Ευαγγελίας Μπαίλου, διαπιστώθηκε ότι σε πεζοδρόμιο μήκους δέκα μέτρων και πλάτους 80 εκατοστών υπάρχουν: μία ροδιά, μία καρυδιά, δυο λωτοί, δυο λεμονιές, ένα βιβούρνο μία δαμασκηλιά, μία βερικοκιά και μία αλόη σε γλάστρα.

Ο αριθμός των φυτών είναι υπερβολικός σε πεζοδρόμιο τέτοιου μεγέθους και δυσχεραίνεται η διέλευση των πεζών.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την κοπή ή διατήρηση των δένδρων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΥΚΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Συνημμένα : Φωτογραφίες (Αγίων Θεοδώρων αρ. 7)

Εσωτ. Διανομή : Γρ. Δημάρχου.>>

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της το ανωτέρω έγγραφο με τις συνημμένες φωτογραφίες, τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, τις 44/2012, 85/2016 & 56/17 αποφάσεις της ΕΠΖ, μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Στον κανονισμό του Δήμου μας σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής πεζοδρομίων , ο οποίος ψηφίστηκε το 2012 (ΑΔΣ 109/2012) και συγκεκριμένα στις μεταβατικές διατάξεις αναφέρονται τα κάτωθι:

<< Μεταβατικές διατάξεις

1) Επειδή το 80% περίπου των πεζοδρομίων της πόλης έχουν πλάτος 1,20 μ. αφού ακολουθούν το ρυμοτομικό πλάτος της οδού (και η πλειοψηφία των οδών του Δήμου μας έχουν πλάτος 8 μ.), όσα έχουν ήδη κατασκευασθεί και φυτευτεί από τον Δήμο παραμένουν ως έχουν. Επομένως η κανονιστική διάταξη για πλήρη πλακόστρωση θα ισχύσει σε : α) αδιαμόρφωτα πεζοδρόμια, β) στις υπό ένταξη σχέδιο πόλεως περιοχές του Δήμου, γ) σε περιπτώσεις ανακατασκευής κτιρίων και δ) περιπτώσεις που θα κρίνονται κατ' εξαίρεση όπου εμποδίζεται η απρόσκοπτη διέλευση των πεζών, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου.>>

Κατόπιν των ανωτέρω, η ΕΠΖ οφείλει να εξετάσει από ποιον έχουν φυτευτεί τα δέντρα, τότε φυτεύτηκαν καθώς και κατά πόσο εμποδίζουν την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών.

Επιλέον , επειδή σε όλο το μήκος της οδού Αγ. Θεοδώρων το πεζοδρόμιο είναι εξίσου στενό και έχει φυτεμένα δέντρα, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά πόσο και αυτά εμποδίζουν την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών , προκειμένου να μη ληφθεί μία αποσπασματική απόφαση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω η παρούσα απόφαση διαβιβάζεται στο Τμήμα Πρασίνου, προκειμένου να πραγματοποιήσει αυτοψία στην ανωτέρω διεύθυνση (Αγίων Θεοδώρων 7) και να παρέχει στην ΕΠΖ πληροφορίες σχετικά με την ηλικία των δέντρων , αν προκύπτει τότε έχουν φυτευτεί , αν έχουν προκαλέσει ζημιές στο πεζοδρόμιο ή αν αυτού του είδους τα δέντρα προκαλούν ζημιές, κά.

Επίσης, να κοινοποιηθεί τόσο στην αιτούσα κα Μπαϊλού Ευαγγελία όσο και στον ιδιοκτήτη του ακινήτου (οδό Αγ. Θεοδώρων 7), προκειμένου να καταθέσουν εγγράφως τις απόψεις τους μέσα σε διάστημα 10 ημερών από την λήψη της παρούσας απόφασης.

Το θέμα θα επανέλθει στην ΕΠΖ για να αξιολογήσει τις πληροφορίες και να λάβει απόφαση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ. , πήρε αύξοντα αριθμό **121/28-09-2020** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος - Δήμαρχος
Ανδρούτσου Μαρία

Τα Μέλη
Διαβολίτης Σ.
Συρράκος Ν.
Καντζέλη Ε.
Σιουμπάλα Ο.
Ταμπακόπουλος Γ.
Γιαννέζος Αν.

Ακριβές απόσπασμα
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ >>

β) το υπ' αριθμ. 30167/23-10-20 έγγραφο του τμήματος πρασίνου, που έχει ως εξής :

<<ΘΕΜΑ : “Έγκριση ή μη έγκριση υλοτομίας δέντρων”.

Σχετικό: Απόφαση της 121/31-08-2020 Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Στην οδό Αγίων Θεοδώρων αρ. 7 στο πεζοδρόμιο, κατόπιν δεύτερης αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε βάσει της με αρ. 121/31-08-2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και βάση φωτογραφικού αρχείου από το έτος 2014 διαπιστώθηκε ότι όλα τα μεγάλα δένδρα εκτός της μιας καρυδιάς είναι φυτεμένα πριν από το 2014 : (μία ροδιά, δυο λωτοί, δυο λεμονιές, ένα βιβούρνο μία δαμασκηλιά και μία βερικοκιά). Τα δένδρα δεν έχουν προκαλέσει ζημιές στο πεζοδρόμιο, ούτε αναμένεται, εκτός εάν μεγαλώσει η καρυδιά. Η πρόσσωση της οικίας είναι γύρω στα 18 μέτρα και εάν υπολογίσουμε ότι κάθε δένδρο χρειάζεται περίπου τρία μέτρα για να αναπτυχθεί θα μπορούσαν να παραμείνουν έξι δένδρα που να είναι φυτεμένα στην εξωτερική πλάκα του πεζοδρομίου.

Προτείνουμε να αφαιρεθούν όλα όσα είναι φυτεμένα στην εσωτερική πλάκα και ακουμπούν στον μαντρότοιχο και να αφαιρεθεί η καρυδιά διότι προκαλεί ζημιές στα πεζοδρόμια.

Επίσης προτείνουμε να αφαιρεθούν όλες οι γλάστρες και οι κατασκευές που έχουν τοποθετηθεί από τον ιδιοκτήτη της οικίας και να ξεριζωθούν όλα τα φυτά που είναι φυτεμένα στην βάση κάθε δένδρου για να ελευθερωθεί και να γίνει πιο άνετη η διέλευση των πεζών.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την κοπή ή διατήρηση των δένδρων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΥΚΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Εσωτ. Διανομή : Γρ. Δημάρχου

Γενικό Γραμματέα>>>

Και γ) το υπ' αρ. πρωτ. 28357/6-10-20 υπόμνημα που κατέθεσε ο δικηγόρος Θεόφιλος Ρουμελιώτης για λογαριασμό της κας Μπαϊλού Ευαγγελίας, με συνημμένες τέσσερις φωτογραφίες, το οποίο έχει ως εξής:

<< ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Της Ευαγγελίας Μπαϊλού του Νικολάου κατοίκου Αγίου Δημητρίου Αττικής οδός Ε..... αρ.

Με το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 27832/1-10-2020 έγγραφο του Δήμου Αγίου Δημητρίου, διαβιβάστηκε σε εμένα η υπ' αριθμόν 121/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου και ενημερώθηκα για να καταθέσω εγγράφως τις απόψεις μου σχετικά με το θέμα εντός δέκα (10) ημερών από την ημέρα λήψης του εγγράφου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 121/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής σχετικά με την έγκριση ή μη της υλοτομίας δέντρων που βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Αγίων Θεοδώρων αρ. 7, μεταξύ άλλων αποφασίστηκε ομόφωνα να διαβιβαστεί η απόφαση στο Τμήμα Πρασίνου του Δήμου προκειμένου να πραγματοποιήσει η τελευταία υπηρεσία αυτοψία στην οδό Αγίων Θεοδώρων αρ. 7 και να παράσχει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής πληροφορίες σχετικά με την ηλικία των δέντρων, αν προκύπτει τότε φυτεύτηκαν, αν έχουν προκαλέσει ζημιές στο πεζοδρόμιο ή αν αυτού του είδους τα δέντρα προκαλούν ζημιές.

Σε σχέση με το ανωτέρω θέμα αναφέρω τα ακόλουθα:

α. Στο σημείο όπου η οδός Αγίων Θεοδώρων φέρει τον αριθμό 7, το πλάτος του πεζοδρομίου είναι σαφώς μικρότερο από 1,20 μέτρα και συγκεκριμένα είναι πλάτους 0,80 μέτρων όπως τούτο αποδεικνύεται από την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από το Δήμο Αγίου Δημητρίου. Προς απόδειξη προσκομίζω τέσσερις (4) φωτογραφίες.

β. Το ύψος των δέντρων είναι αρκετά χαμηλό και υποβοηθητικά στηρίζονται σε άλλα ξύλα και καλάμια εμπεπηγμένα κάθετα στο έδαφος. Φαίνεται καθαρά ότι δεν είναι φυτεμένα πολύ καιρό και πάντως όχι από το Δήμο.

γ. Τα δέντρα αλλά και τα υλικά που είναι τοποθετημένα περιμετρικά των δέντρων, εμποδίζουν την κίνηση των πεζών και τους αναγκάζουν να εξέρχονται από τα πεζοδρόμια και να διασχίζουν το οδόστρωμα που προορίζεται όμως για την κίνηση των οχημάτων. Ο κίνδυνος πρόκλησης τροχαίου ατυχήματος είναι αυξημένος.

δ. Στο συγκεκριμένο σημείο του πεζοδρομίου η πυκνότητα της βλαστησης είναι μεγάλη και αναιρεί τον προορισμό των πεζοδρομίων που είναι το ακώλυτο περπάτημα και η απρόσκοπτη διέλευση των πεζών.

ε. Καίριο σημείο για το θέμα είναι η απάντηση στο ερώτημα ποιος φύτεψε τα δέντρα. Ο Δήμος ή ιδιώτης; Αν η απάντηση είναι από ιδιώτη, τότε η λύση είναι μονόδρομος και είναι η κοπή των δέντρων.

στ. Αν δεν έχουν φυτευτεί από το Δήμο τότε εγείρεται θέμα νομιμότητας. Εντός των ιδιωτικών

ακινήτων ο καθένας μπορεί να φυτεύει τα δέντρα που επιθυμεί και να συντηρεί τη βλάστηση που του αρέσει. Στους κοινόχρηστους χώρους όπως είναι τα πεζοδρόμια, όπου και αν βρίσκονται, ουδείς δικαιούται να παρεμβαίνει καθ' οιονδήποτε τρόπο και μάλιστα κατά τρόπο μόνιμο και σταθερό διότι στην τελευταία περίπτωση αναιρείται η χρήση από τους πολίτες των κοινόχρηστων χώρων και θίγεται η προσωπικότητα τους θεμελιώνοντας αξιώσεις αποζημιώσεις πέρα από το ενδεχόμενο επιβολής διοικητικών και ποινικών κυρώσεων. Κανείς δεν μπορεί με βάση το νόμο να μετατρέπει το πεζοδρόμιο σε αλσύλλιο.

ζ. Φαίνεται να έχουν αποξηλωθεί και αφαιρεθεί οι πλάκες του πεζοδρομίου για να φυτευτούν τα δέντρα. Τέτοιο φαινόμενο δεν παρατηρείται αλλού στα πεζοδρόμια επί της οδού Αγίων Θεοδώρων.

η. Κλαδιά ορισμένων δέντρων που είναι φυτεμένα στο πεζοδρόμιο για να διατηρούνται στέρεα, έχουν προσδεθεί με σκοινιά στην όμορη οικοδομή.

θ. Αν πράγματι τρίτο πρόσωπο έχει προβεί στη φύτευση των δέντρων και στις άλλες ενέργειες προκειμένου να φυτευτούν, τούτο θα έπρεπε να έγινε με βάση κάποιο δικαίωμα ή να χορηγήθηκε σχετική άδεια από το Δήμο Αγίου Δημητρίου. Είναι απολύτως σίγουρο ότι κάτι τέτοιο δε συμβαίνει όπως τούτο άλλωστε επιβεβαιώνεται από το κείμενο της υπ' αριθμόν 121/2020 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας και Ζωής.

ι. Κατοικώ μόνιμα με την οικογένειά μου αποτελούμενη από το σύζυγό μου και τα δύο παιδιά μας ένα εκ των οποίων είναι ανήλικο, στην ίδια γειτονιά παράπλευρα του σημείου όπου είναι παρατηρείται η πυκνή βλάστηση με δέντρα ποικίλων ειδών. Επισημαίνω για άλλη μια φορά τον κίνδυνο και το φόβο τραυματισμού των πεζών είτε από τα διερχόμενα τροχοφόρα οχήματα στο οδόστρωμα όπου αναγκάζονται να περπατούν είτε από την πτώση λόγω της παραμόρφωσης και αλλοίωσης του δαπέδου του πεζοδρομίου. Δηλώνω ότι εάν σημειωθεί τραυματισμός δικός μου ή μέλους της οικογένειάς μου, καθιστώ το Δήμο Αγίου Δημητρίου και τις υπηρεσίες του απολύτως υπεύθυνα και σας ενημερώνω πως σε αυτήν την περίπτωση θα προσφύγω στη Δικαιοσύνη. Σημειώνω ότι επιπλέον θα δημοσιοποιήσω το θέμα στα μέσα μαζικής ενημέρωσης.

Άγιος Δημήτριος 5-10-2020

Η Αναφέρουσα

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος >

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της όλα τα ανωτέρω, το γεγονός ότι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου στην οδό Αγίων Θεοδώρων 7 δεν κατέθεσε τις απόψεις του παρόλο που του είχε κοινοποιηθεί η 121/20 απόφαση ΕΠΖ από τις 9/10/20, τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, τις 44/2012, 85/2016 & 56/17 αποφάσεις της ΕΠΖ, μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει για την οδό Αγίων Θεοδώρων 7 τα κάτωθι:

- Να παραμείνουν έξι δένδρα που είναι φυτεμένα στην εξωτερική πλάκα του πεζοδρομίου, πλησίον του κράσπεδου.

- Να αφαιρεθούν όλα όσα είναι φυτεμένα στην εσωτερική πλάκα και ακουμπούν στον μαντρότοιχο και να αφαιρεθεί η καρυδιά διότι προκαλεί ζημιές στα πεζοδρόμια.

- Να αφαιρεθούν όλες οι γλάστρες και οι κατασκευές που έχουν τοποθετηθεί από τον ιδιοκτήτη της οικίας και να ξεριζωθούν όλα τα φυτά που είναι φυτεμένα στην βάση κάθε δένδρου για να ελευθερωθεί και να γίνει πιο άνετη η διέλευση των πεζών.

Τα παραπάνω αποτελούν υποχρέωση της παρόδιας ιδιοκτησίας και πρέπει να υλοποιηθούν εντός μηνός από την κοινοποίηση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αυτονόητο είναι ότι εφόσον παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες κυρώσεις.

Ο Δήμος μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Πρασίνου θα συνδράμει στην αποκατάσταση του κοινόχρηστου πεζοδρομίου.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ. , πήρε αύξοντα αριθμό **130/27-10-2020** και υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ >>

Και β) το υπ' αρ. πρωτ. 31824/11-11-2020 υπόμνημα της Ευαγγελίας Μπαϊλού το οποίο έχει ως εξής:

<< ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Της Ευαγγελίας Μπαϊλού του Νικολάου κατοίκου Αγίου Δημητρίου

Αττικής οδός Ε..... αρ.

Σε σχέση με την υπ' αριθμόν 130/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποσότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου και σε συνέχεια του από 5-10-2020 υπομνήματός μου προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αναφέρω επιπρόσθετα τα ακόλουθα:

α. Από τις προσκομισθείσες από εμένα φωτογραφίες, φαίνεται καθαρά πως το πλάτος του πεζοδρομίου είναι μικρό.

Με τα δέντρα που είναι φυτεμένα και τα κλαδιά και τα φύλλα που προεξέχουν, παρεμποδίζεται πλήρως η δυνατότητα βάδισης και διέλευσης των πεζών, οι οποίοι θα πρέπει να περπατούν σ' αυτό το σημείο, επί του δρόμου που προορίζεται για τα οχήματα καθ' όλο το μήκος της παρακείμενης ιδιοκτησίας.

β. Ουδεμία αμφιβολία υπάρχει πως τα δέντρα δεν έχουν φυτευτεί από τις υπηρεσίες του Δήμου.

γ. Η ροδιά φυτεύτηκε όχι πριν το έτος 2014 αλλά εντελώς πρόσφατα. Από την προσκομισθείσα από εμένα φωτογραφία, φαίνονται το χαμηλό ύψος του δέντρου, τα μικρότερα σε ύψος ξύλα για τη στήριξη του φυτού, το σκάψιμο του πεζοδρομίου και η πράσινη πλαστική περίφραξη περιφερειακά του δέντρου. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να κοπεί διότι με τα αγκάθια των κλαδιών μπορεί να προκληθεί τραυματισμός διερχόμενου πεζού..

δ. Αλίμονο αν ο καθένας μπορούσε να ενεργεί μονομερώς και αυθαίρετα σε κοινόχρηστους χώρους όπως είναι η φύτευση δέντρων σε πεζοδρόμιο. Η άποψη της Επιτροπής Ποιότητας και Ζωής αποτελεί επιβράβευση ουσιαστικά μίας αυθαίρετης και παράνομης συμπεριφοράς η οποία αδιαφορεί για το σύνολο.

ε. Αυτή η κατάσταση με τα δέντρα των οποίων οι κορυφές τους έχουν συνδεθεί κατά τρόπο μόνιμο με σκοινί με το μπαλκόνι της παρακείμενης ιδιοκτησίας, παρεμποδίζει τους πολίτες να κάνουν ακώλυτη άρνηση των κοινόχρηστων χώρων προσβάλλοντας έτσι την προσωπικότητα τους όπως αυτή κατοχυρώνεται στις διατάξεις των άρθρων 57 και 59 του Αστικού Κώδικα και σε σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα.

Στ. Κατοικώ μόνιμα με την οικογένειά μου αποτελούμενη από το σύζυγό μου και τα δύο παιδιά μας ένα εκ των οποίων είναι ανήλικο, στην ίδια γειτονιά παράπλευρα του σημείου όπου είναι παρατηρείται η πυκνή βλάστηση με δέντρα ποικίλων ειδών.

Επισημαίνω για άλλη μια φορά τον κίνδυνο και το φόβου τραυματισμού των πεζών είτε από τα διερχόμενα τροχοφόρα οχήματα στο οδόστρωμα όπου αναγκάζονται να περπατούν είτε από την πτώση λόγω της παραμόρφωσης και αλλοίωσης του δαπέδου του πεζοδρομίου.

Ζ. Δηλώνω ότι εάν σημειωθεί τραυματισμός δικός μου ή μέλους της οικογένειάς μου, καθιστώ το Δήμο Αγίου Δημητρίου και τις υπηρεσίες του υπεύθυνες
 Άγιος Δημήτριος 11-11-2020>>

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση της ΕΠΖ, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, το ανωτέρω υπόμνημα, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για την οδό Αγίων Θεοδώρων 7 τα κάτωθι:

- Να παραμείνουν έξι δένδρα που είναι φυτεμένα στην εξωτερική πλάκα του πεζοδρομίου, πλησίον του κράσπεδου.

- Να αφαιρεθούν όλα όσα είναι φυτεμένα στην εσωτερική πλάκα και ακουμπούν στον μαντρότοιχο και να αφαιρεθεί η καρδιά διότι προκαλεί ζημιές στα πεζοδρόμια.

- Να αφαιρεθούν όλες οι γλάστρες και οι κατασκευές που έχουν τοποθετηθεί από τον ιδιοκτήτη της οικίας και να ξεριζωθούν όλα τα φυτά που είναι φυτεμένα στην βάση κάθε δένδρου για να ελευθερωθεί και να γίνει πιο άνετη η διέλευση των πεζών.

Τα παραπάνω αποτελούν υποχρέωση της παρόδιας ιδιοκτησίας και πρέπει να υλοποιηθούν εντός μηνός από την κοινοποίηση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αυτονόητο είναι ότι εφόσον παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες κυρώσεις.

Ο Δήμος μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Πρασίνου θα συνδράμει στην αποκατάσταση του κοινόχρηστου πεζοδρομίου.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Κοκοτσάκης, Ταμπακόπουλος, Μαλαθούνης, Βρεττός, Χάλαρη, Κοτσόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **274/24-11-2020**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

KANTZELH EΛΕNH

ΜΕΛΗ

ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ ΟΛΓΑ

**Ακριβές απόσπασμα
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

KANTZELH EΛΕNH